Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ВОРОБЬЕВА, д. 13 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 639,30 м^2

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	-55,676

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**889 183,86**	**1 200,00**	**890 383,86**	**864 258,33**	**1 200,00**	**865 458,33**	**24 925,53**	**0,00**	**24 925,53**	**97,200**
Содержание жилья		534 077,76	1 200,00	535 277,76	523 334,20	1 200,00	524 534,20	10 743,56	0,00	10 743,56	97,990
Текущий ремонт жилья		327 789,12		327 789,12	308 239,01		308 239,01	19 550,11		19 550,11	94,040
Вывоз мусора		27 316,98		27 316,98	32 685,12		32 685,12	-5 368,14		-5 368,14	119,650
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**61 227,87**		**61 227,87**	**51 894,36**		**51 894,36**	**9 333,51**		**9 333,51**	84,760
ИТОГО:		**950 411,73**	**1 200,00**	**951 611,73**	**916 152,69**	**1 200,00**	**917 352,69**	**34 259,04**	**0,00**	**34 259,04**	**96%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**482 272,79**		**482 272,79**	**479 125,14**		**479 125,14**	**3 147,65**		**3 147,65**	**99%**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	192 155,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	113 546,16	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	21 947,36	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	13 101,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	63 760,56	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	29 259,96	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	69 612,16	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Аренда контейнеров ТКО	9 827,22	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	74 241,72	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Сбор и вывоз ТКО	27 294,78	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Вор.-13-с
Текущий ремонт МКД	159 294,89	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Вор.-13
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	**774 041,33**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	**87,636**

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	424,138	**479,125**	**54,987**

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполнеых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____